

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО УК "Качество жизни"

об исполнении договора управления

с 01 сентября по 31 декабря 2024 года по многоквартирному дому ул. 50-летия Магнитки, д.41

Задолженность потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ) на 01.01.2024 г., руб.

0,00

№ п/п	Вид услуги	Начислено, руб.	Собрано, руб.	Процент сбора
1.	Жилищные услуги - всего,	513 509,12	336 586,80	65,5
	в том числе:			
1.1	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества дома	401 417,24	263 113,90	65,5
1.2	Обслуживание внутридомового газового оборудования (без учета внутриквартирного оборудования)	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
1.3	Техническое обслуживание лифтов (без учета стоимости электроэнергии на работу лифтов)	112 091,88	73 472,90	65,5
2.	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ)	73 000,89	47 916,08	65,6
	в том числе:			
2.1	СОИ водоотведение	9 524,00	6 258,17	65,7
2.2	СОИ водоснабжение	5 255,65	3 469,02	66,0
2.3	СОИ гор.водоснабжение (компонент на холодное водоснабжение)	5 633,76	3 716,16	66,0
2.4	СОИ гор.водоснабжение (компонент на тепловую энергию)	20 371,64	13 354,69	65,6
2.5	СОИ эл.энергия	32 215,84	21 118,04	65,6
3.	Содержание спец. счета по капитальному ремонту	0,00	0,00	
4.	Всего доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ) и содержание спец.счета по капитальному ремонту	586 510,01	384 502,88	65,6

Задолженность потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ) на 01.01.2025 г., руб.

202 007,13

5.	Денежные средства от использования общего имущества многоквартирного дома-всего,	3 192,00	1 064,00	33,3
	в том числе:			
5.1	Аренда нежилых помещений	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
5.2	Плата за пользование общим имуществом дома	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
5.3	Обеспечение доступа в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
5.4	Размещение рекламной и социальной информации в лифтах	3 192,00	1 064,00	33,3
6.	Всего доходов	589 702,01	385 566,88	65,4

Директор ООО УК "Качество жизни"

Пузиков И.А.