

**ОТЧЕТ**  
**управляющей компании ООО УК "Качество жизни"**  
 об исполнении договора управления  
 с 01 января по 31 декабря 2024 года по многоквартирному дому ул.50-летия Магнитки,д.53

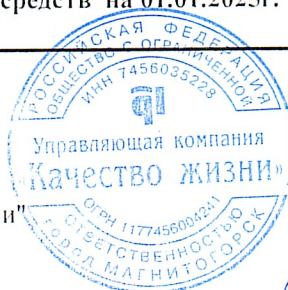
|                                                              |             |
|--------------------------------------------------------------|-------------|
| Переходящие остатки денежных средств на 01.01.2024г.<br>руб. | -189 500,35 |
|--------------------------------------------------------------|-------------|

Выполненные работы (оказанные услуги) по по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ)

| № п/п | Вид услуги                                                                                                                                                     | Расходы,руб. |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.    | Всего расходов на оказание жилищных услуг                                                                                                                      | 2 367 031,11 |
| 1.1   | Содержание и ремонт помещений входящих в состав общего имущества дома                                                                                          | 1 807 717,27 |
|       | в том числе:                                                                                                                                                   |              |
|       | содержание дома                                                                                                                                                | 1 559 706,89 |
|       | текущий ремонт                                                                                                                                                 | 248 010,38   |
| 1.2   | Обслуживание внутридомового газового оборудования ( без учета внутриквартирного оборудования)                                                                  | 70 350,72    |
| 1.3   | Техническое обслуживание и ремонт лифтов (без учета стоимости электроэнергии на работу лифтов)                                                                 | 488 963,12   |
|       | в том числе:                                                                                                                                                   |              |
|       | техническое обслуживание                                                                                                                                       | 480 263,12   |
|       | ремонт                                                                                                                                                         | 0,00         |
|       | оценка соответствия лифтов в период эксплуатации (периодическое техническое освидетельствование)                                                               | 8 700,00     |
| 2.    | Коммунальные услуги на содержание общего имущества дома (СОИ)                                                                                                  | 326 086,68   |
|       | в том числе:                                                                                                                                                   |              |
| 2.1   | СОИ водоотведение                                                                                                                                              | 56 043,15    |
| 2.2   | СОИ водоснабжение                                                                                                                                              | 35 491,22    |
| 2.3   | СОИ гор.водоснабжение                                                                                                                                          | 140 189,61   |
| 2.4   | СОИ эл.энергия                                                                                                                                                 | 94 362,70    |
|       | Всего расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ) | 2 693 117,79 |

|                                                              |             |
|--------------------------------------------------------------|-------------|
| Переходящие остатки денежных средств на 01.01.2025г.<br>руб. | -266 513,87 |
|--------------------------------------------------------------|-------------|

Директор ООО УК "Качество жизни"



Пузиков И.А.