

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО УК "Качество жизни"

об исполнении договора управления

с 01 января по 31 декабря 2024 года по многоквартирному дому ул.Труда, д.11 корпус 2

Задолженность потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ) на 01.01.2024 г., руб.

81 977,37

№ п/п	Вид услуги	Начислено,руб.	Собрано,руб.	Процент сбора
1.	Жилищные услуги -всего,	678 699,74	679 546,30	100,1
	в том числе:			
1.1	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества дома	644 821,37	646 203,20	100,2
1.2	Обслуживание внутридомового газового оборудования (без учета внутриквартирного оборудования)	33 878,37	33 343,10	98,4
1.3	Техническое обслуживание лифтов (без учета стоимости электроэнергии на работу лифтов)	0,00	0,00	
2.	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ)	124 221,46	123 070,90	99,1
	в том числе:			
2.1	СОИ водоотведение	35 303,96	35 067,00	99,3
2.2	СОИ водоснабжение	32 569,80	32 395,90	99,5
2.3	СОИ гор.водоснабжение (компонент на холодное водоснабжение)	7 790,85	7 690,10	98,7
2.4	СОИ гор.водоснабжение (компонент на тепловую энергию)	28 088,34	27 691,80	98,6
2.5	СОИ эл.энергия	20 468,51	20 226,10	98,8
3.	Содержание спец. счета по капитальному ремонту	15 623,56	15 754,40	100,8
4.	Всего доходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ) и содержание спец.счета по капитальному ремонту	818 544,76	818 371,60	100,0

Задолженность потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные ресурсы на содержание общего имущества дома (СОИ) на 01.01.2025 г., руб.

82 150,53

5.	Денежные средства от использования общего имущества многоквартирного дома-всего,	21 004,80	8 415,00	40,06
	в том числе:			
5.1	Аренда нежилых помещений	7 000,00	0,00	
5.2	Плата за пользование общим имуществом дома	2 124,80	0,00	0,0
5.3	Обеспечение доступа в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования	11 880,00	8 415,00	70,8
5.4	Размещение рекламной и социальной информации в лифтах	0,00	0,00	
6.	Всего доходов	839 549,56	826 786,60	98,48

Директор ООО УК "Качество жизни"

Пузиков И.А.